PORTRAIT COMMUNAL

Barentin

CAUX AUSTREBERTHE

2026

Agence d'Urbanisme
de Rouen et des Boucles
de Seine et Eure

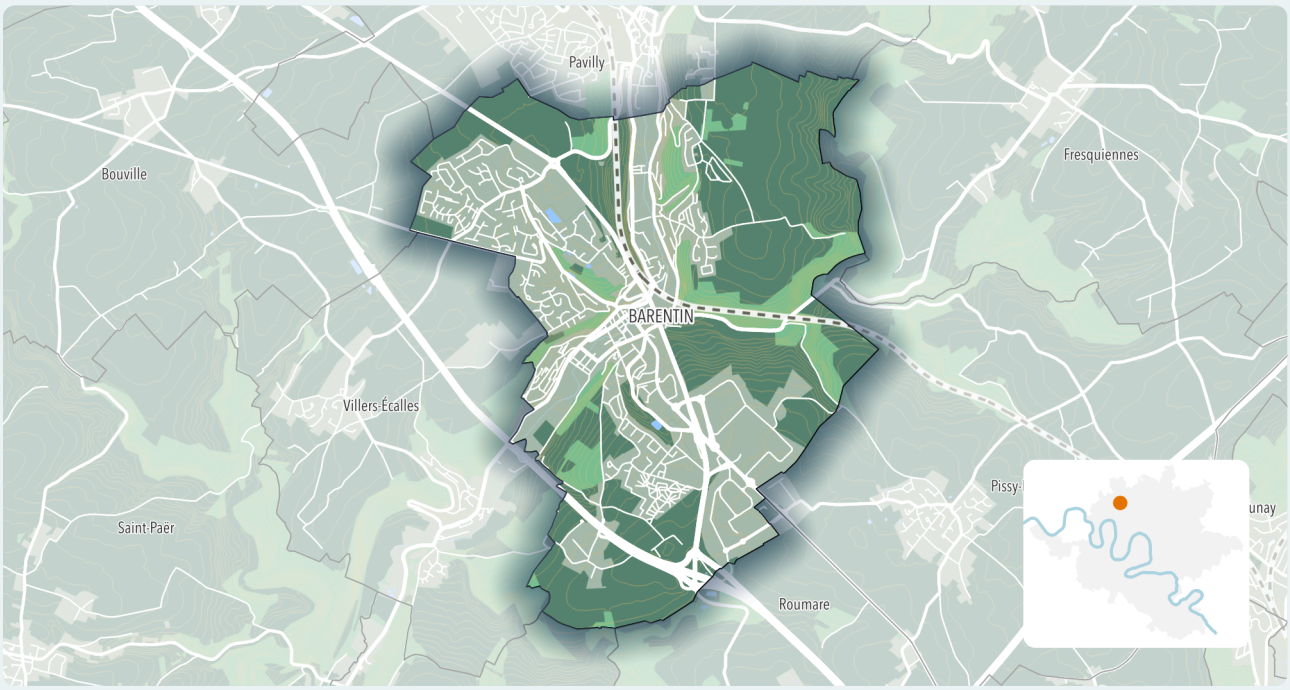
©AURBSE

Barentin

Introduction

L'Agence d'urbanisme de Rouen et des boucles de Seine et Eure met à disposition, en libre accès sur son site internet, plusieurs outils de visualisation de données accessibles via la page « Données et dynamiques ». Conçus en interne, ces outils facilitent l'analyse des nombreuses données collectées en continu.

Couvrant les principaux domaines d'étude de l'Agence – planification, aménagement et foncier ; socio-économie et développement ; socio-démographie et habitat ; mobilité et déplacements – ils offrent une lecture des tendances à l'œuvre et une compréhension approfondie du territoire.



Les habitants

Population en 2021

12154 habitants

48.5 % de son intercommunalite (Caux-Austreberthe)

Superficie

13 km² soit 954 hab./km²

14.6 % de son intercommunalite (Caux-Austreberthe)

Variation de la population 2015-2021

-0.78% soit une perte de 95 hab.

-0.73% (Caux-Austreberthe) / +1.47% (Grand territoire)

Dynamique démographique 2015-2021

Solde naturel: +117 hab.

Solde migratoire: -212 hab.

Taux de croissance annuel moyen 2015-2021

Barentin

-0.13%

dû au solde naturel +0.16% / dû au solde migratoire -0.29%

Caux-Austreberthe

-0.12%

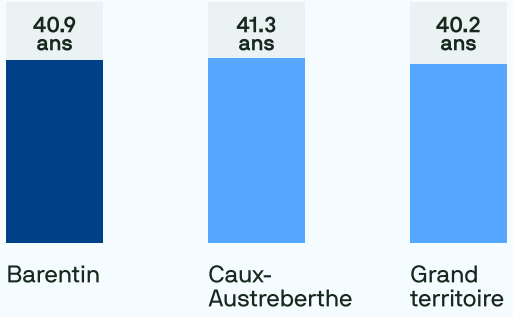
dû au solde naturel +0.29% / dû au solde migratoire -0.41%

Grand territoire

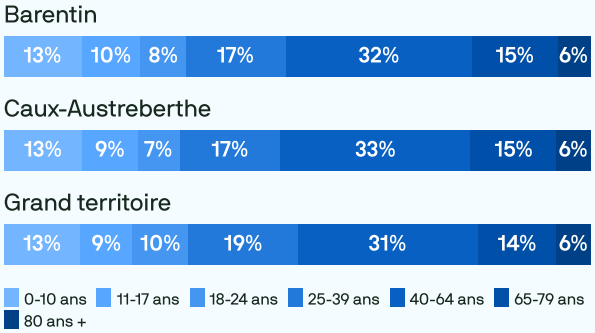
+0.24%

dû au solde naturel +0.31% / dû au solde migratoire -0.06%

Âge moyen de la population en 2021



Structure par âge en 2021



Évolution de la population de 65 ans et plus 2015-2021

+11.5% soit une hausse de 251 hab.

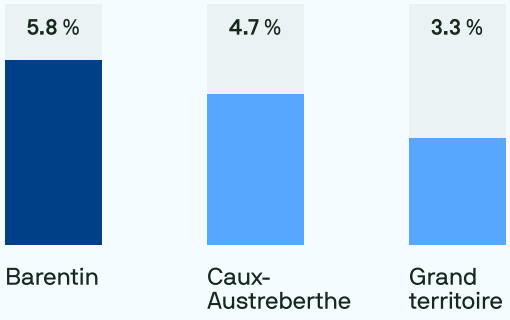
+15.3% (Caux-Austreberthe) / +12.5% (Grand territoire)

Proportion d'hab. de 65 ans et plus en 2021

20%

20.3% (Caux-Austreberthe) / 19.2% (Grand territoire)

Part de nouveaux emménagés de moins d'un an en 2021



Profil des nouveaux emménagés de moins d'un an en 2021

Moins de 15 ans

25.3%

Plus de 60 ans

2.8%

Ménages cadres (pers. de référence)

7.2%

Ménages ouvriers (pers. de référence)

24.1%

Ménages locataires du parc social

48%

Les habitants

Revenus et niveau de vie en 2021

Revenu médian: **1804 €/mois**

1873 €/mois (Caux-Austreberthe)

Taux de pauvreté: **15%**

12.1% (Caux-Austreberthe) / 15.7% (Grand territoire)

Bénéficiaires de prestations sociales fin 2021

Allocation Adulte Handicapé (AAH) :
283 allocataires

Revenu de Solidarité Active (RSA) :
335 allocataires

Allocation de Rentrée Scolaire (ARS) :
670 familles

Profil socio-économique de la population en 2021

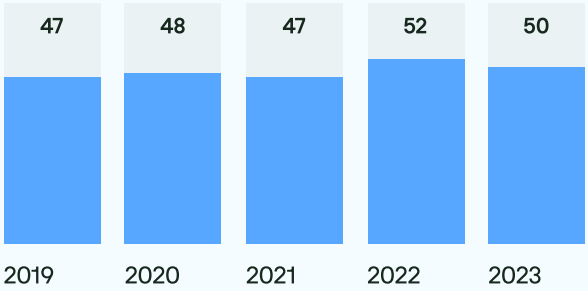
Personnes de 75 ans et plus vivant seules
40.2%

Familles monoparentales
27.7%

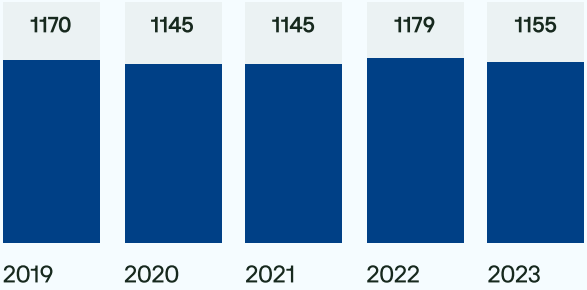
Familles bénéficiaires de l'ARS
33.9%

Actifs allocataires RSA
9.1%

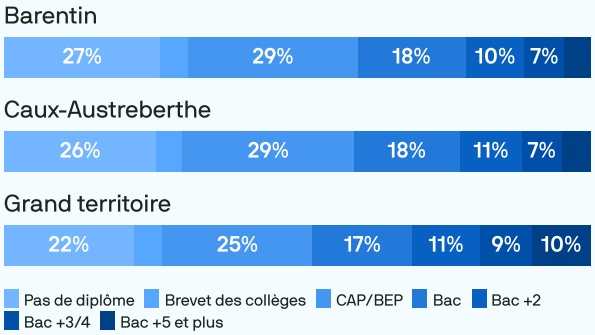
Nombre de classes en école primaire par rentrée scolaire



Effectifs en école primaire par rentrée scolaire



Niveaux de diplôme en 2021



L'offre de logements

Nombre de logements

5577 logements en 2021

48.3 % de son intercommunalite (Caux-Austreberthe)

Répartition par type

Barentin

Caux-Austreberthe

Grand territoire

Maisons Appartements

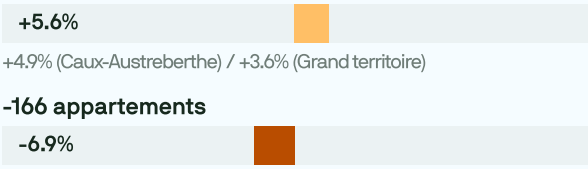
Variation de logements 2015-2021

+0.2% soit un gain de 11 logements

+2.8% (Caux-Austreberthe) / +5.3% (Grand territoire)

Taux de variation 2015-2021 par type

+176 maisons



+4.9% (Caux-Austreberthe) / +3.6% (Grand territoire)

-166 appartements

-1.7% (Caux-Austreberthe) / +7.3% (Grand territoire)

Taux de variation 2015-2021 par statut d'occupation

+65 résidences principales

+2.7% (Caux-Austreberthe) / +5.1% (Grand territoire)

+17 résidences secondaires

+28.2% (Caux-Austreberthe) / +28.7% (Grand territoire)

-90 logements vacants

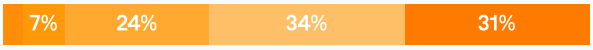
+0.6% (Caux-Austreberthe) / +4.3% (Grand territoire)

Répartition par nombre de pièces

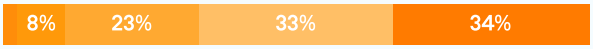
3.9 pièces en moyenne par logement en 2021

4 (Caux-Austreberthe) / 3.6 (Grand territoire)

Barentin



Caux-Austreberthe



Grand territoire

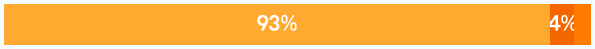
T1 T2 T3 T4 T5 et +

Taux de vacances des logements

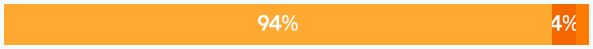
6.7% soit 390 logements en 2023

6.4% (Caux-Austreberthe) / 10.8% (Grand territoire)

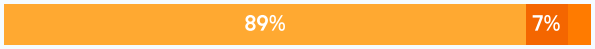
Barentin



Caux-Austreberthe



Grand territoire



Occupes Vacants (moins de 2 ans) Vacants (plus de 2 ans)

Performance énergétique des logements

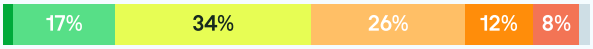
16.8% de passoires thermiques (F/G) soit 982 log. en 2023

19.7% (Caux-Austreberthe) / 21.5% (Grand territoire)

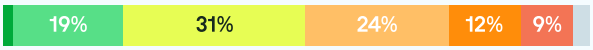
Répartition estimée par étiquette DPE en 2023

Barentin

Caux-Austreberthe



Grand territoire



A B C D E F G ND

L'offre de logements

Construction neuve

185 logements autorisés entre 2018-2023

34.3 % de son intercommunalite (Caux-Austreberthe)

Typologie de logements autorisés entre 2018-2023

Barentin

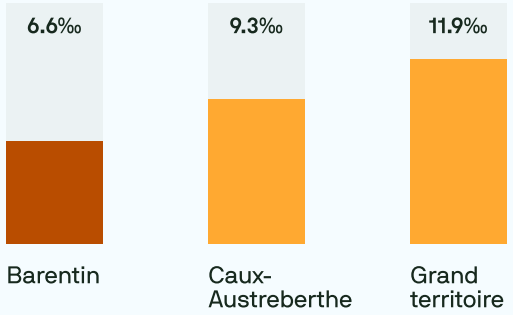
Caux-Austreberthe

Grand territoire

Indiv. pur · Indiv. groupé · Collectif · Résidence

Taux de construction 2018-2023

Logements autorisés (moy./an) pour 1000 logements existants



Logements sociaux

40.7% de logements sociaux, soit **2184** logements en 2023

31.3% (Caux-Austreberthe) / 26.3% (Grand territoire)

Répartition par type

Barentin

Caux-Austreberthe

Grand territoire

Maisons · Appartements

Période de construction des logements sociaux

Âge moyen en 2023: **47 ans**

44 ans (Caux-Austreberthe) / 39 ans (Grand territoire)

Répartition par période

Barentin

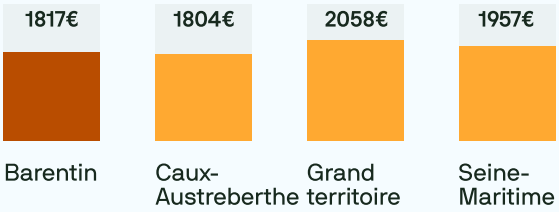
Caux-Austreberthe

Grand territoire

Avant 1974 · Entre 1975 et 1999 · Après 2000

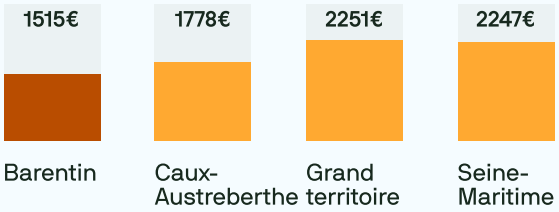
Prix médian des maisons par m² en 2023

Maisons anciennes (min. 5 transactions)



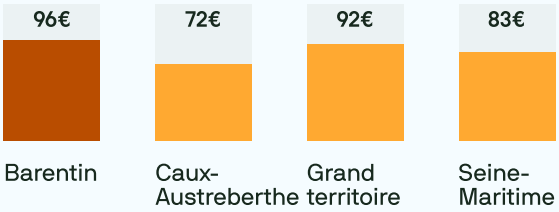
Prix médian des appart par m² en 2023

Appartements anciens (min. 5 transactions)



Prix médian des terrains par m² en 2023

Terrains à bâtir (min. 5 transactions)



Loyers moyens observés en 2023

Maisons

(Surface de 92 m² et surface moyenne par pièce de 22,4 m²)

9€/m²

Appartements

(Surface de 52 m² et surface moyenne par pièce de 22,2 m²)

10.6€/m²

L'activité et l'emploi

Nombre d'emplois au lieu de travail

5633 emplois en 2021

66.2 % de son intercommunalite (Caux-Austreberthe)

Variation de l'emploi total 2015-2021

-4.1% soit une perte de 240 emplois

-5.3% (Caux-Austreberthe) / +2.8% (Grand territoire)

Taux d'emploi de la population en 2021

Barentin 4807 actifs en emplois pour 12154 habitants

64.8%

Caux-Austreberthe

67.5%

Grand territoire

63.5%

Variation de l'emploi salarié privé sur 10 ans (2014-2023)

4538 emplois salariés privés en 2023

Barentin +170 emp.

+3.9%

Caux-Austreberthe +5 emp.

+0.1%

Grand territoire +16893 emp.

+8.2%

Emploi non salarié

429 emplois non salariés en 2021

Barentin

Caux-Austreberthe

Grand territoire

Emploi non salarié Emploi salarié

Indice de concentration d'emploi en 2021

Emplois localisés pour 100 actifs occupés résidents

Barentin 5633 emplois localisés pour 4807 actifs occupés

117.2

Caux-Austreberthe

82.5

Grand territoire

103.9

Agriculture

6 exploitations en 2020 (8 en 2010)

11.13 eq. temps plein en 2020 (11.88 en 2010)

Part de surfaces agricoles en 2023

Barentin soit 410.9 hectares

32.3%

Caux-Austreberthe

61.2%

Grand territoire

45.8%

Surfaces agricoles par nature de culture en 2023

Céréales: 174.45 ha

42.5%

Oléo-protéagineux: 27 ha

6.6%

Autres cultures: 38.44 ha

9.4%

Prairies: 170.96 ha

41.6%

Établissements économiques

373établissements en 2023

+6.9% soit un gain de 24 étab.

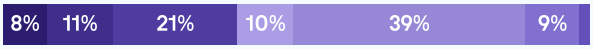
+6.5% (Caux-Austreberthe) / +6.4% (Grand territoire)

Répartition par secteur d'activité

Barentin

Caux-Austreberthe

Grand territoire



Industrie Construction Commerce Hôtellerie-restauration
Autres serv. march. hors intérim Serv. non marchands Intérim

L'activité et l'emploi

Salariés en emploi non permanent*

830 salariés non permanents en 2021

-0.7% (2015-2021) soit une perte de 6 emplois

-2.5% (Caux-Austreberthe) / +4.5% (Grand territoire)

Part de salariés en emploi non permanent

Barentin
15.9%

Caux-Austreberthe
17.5%

Grand territoire
16.2%

*concerne l'ensemble des salariés qui ne sont pas titulaires de la fonction publique ou dont le contrat est à durée indéterminée

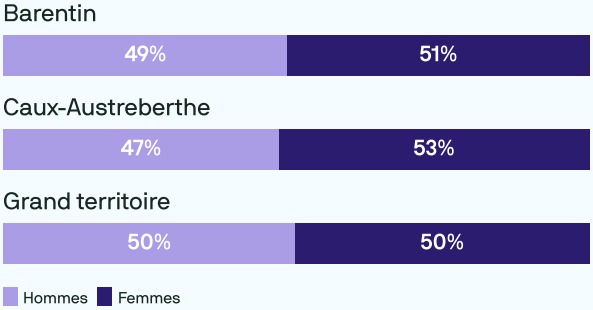
Demandeurs d'emploi en fin de mois (ABC)

865 DEFM en 2023

+2.4% sur un an

-0.6% (Caux-Austreberthe) / +2.3% (Grand territoire)

Répartition par sexe



Distances moyennes domicile-travail des actifs résidents en 2021

Barentin
22.7km

Caux-Austreberthe
24.1km

Grand territoire
21.6km

Distances moyennes par profil d'actif

Actifs travaillant dans l'EPCI de résidence
2km

Cadres
33km

Employés
19km

Ouvriers
23km

En voiture
22km

Durées moyennes domicile-travail des actifs résidents en 2021

Barentin
22min

Caux-Austreberthe
23.4min

Grand territoire
22min

Durées moyennes par profil d'actif

Actifs travaillant dans l'EPCI de résidence
7min

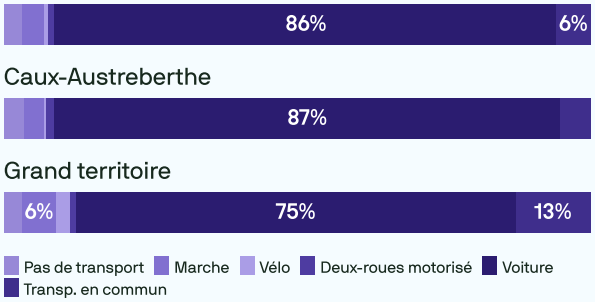
Cadres
29min

Employés
19min

Ouvriers
23min

En voiture
21min

Parts modales des déplacements domicile-travail en 2021



Emissions annuelles de CO2 par actif résident en 2021

Barentin
0.78 T eq.CO2

Caux-Austreberthe
0.82 T eq.CO2

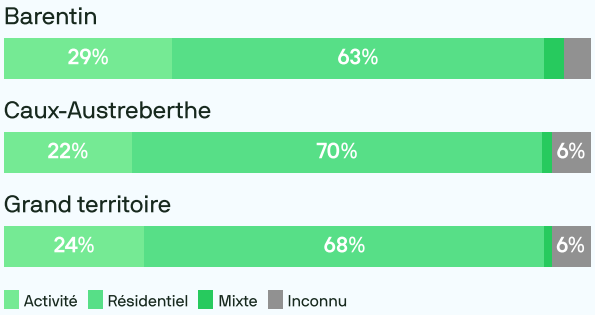
Grand territoire
0.63 T eq.CO2

Le cadre de vie

Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers

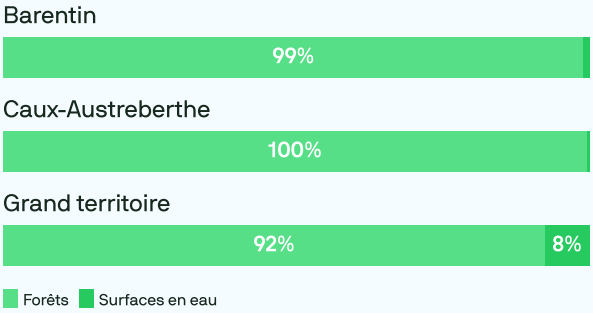
79.1 hectares consommés entre 2010-2020
soit 6.2% de la surface communale
2.4% (Caux-Austreberthe) / 1% (Grand territoire)

Destination des surfaces consommées



Surfaces naturelles en 2022

199 hectares soit 16% de la commune
16% (Caux-Austreberthe) / 32% (Grand territoire)



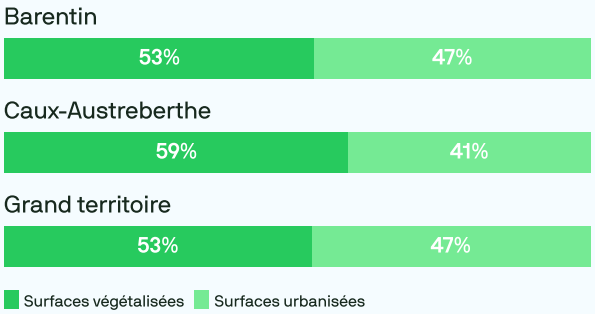
Surfaces de forêts pour 1000 habitants

Barentin
16 ha/1000 hab.

Caux-Austreberthe
57 ha/1000 hab.

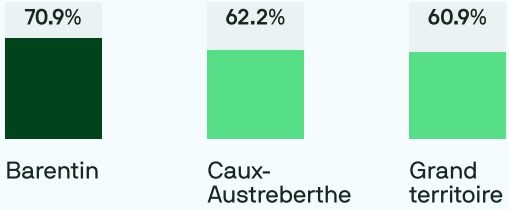
Grand territoire
96 ha/1000 hab.

Surfaces végétalisées au sein de l'enveloppe urbaine en 2022



Accessibilité aux espaces verts en 2019

Part de la population résidant à moins de 300m d'un espace vert (forêt, parc ou jardin public)



Pratique sportive

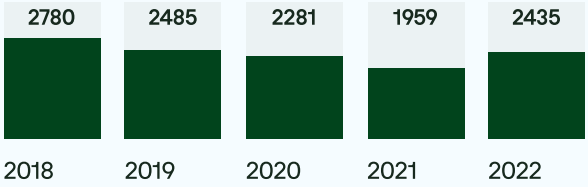
Licenciés sportifs (pour 100 hab.) au lieu de résidence en 2022

Barentin
20 %

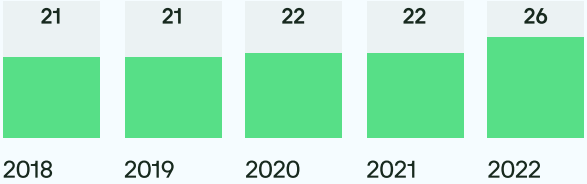
Caux-Austreberthe
21 %

Grand territoire
20 %

Nombre de licenciés sportifs (au lieu de résidence)



Nombre de clubs sportifs (au lieu de pratique)



Pratique du vélo

Taux de cyclabilité de la voirie communale: 5.2%

Places de stationnement vélo pour 1000 habitants

Barentin
1.2 pl./1000 hab.

Caux-Austreberthe
1.1 pl./1000 hab.

Grand territoire
11.3 pl./1000 hab.

Le cadre de vie

Médecins pour 1000 hab. en 2023

Barentin 15 médecins
1.23 ‰

Caux-Austreberthe
0.88 ‰

Grand territoire
0.92 ‰

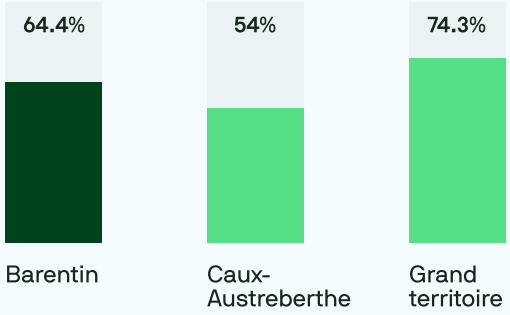
Pharmacies pour 1000 hab. en 2023

Barentin 5 pharmacies
0.41 ‰

Caux-Austreberthe
0.32 ‰

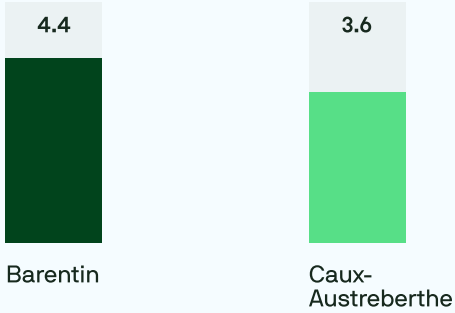
Grand territoire
0.29 ‰

Ménages résidant à moins de 15 min de marche d'un professionnel de santé en 2019



Accessibilité potentielle localisée aux médecins généralistes en 2022

en consultations par an et par habitant



Niveau d'équipement en 2023

Typologie de commune:
Pôle supérieur

Distances aux pôles d'équipements les plus proches

Pôle supérieur
0km

Pôle intermédiaire
0km

Paniers de services Insee (% de présence)

Sélection d'équipements par catégorie de population

Vie courante - sur 21 équipements
90.5%

Jeunes - sur 12 équipements
83.3%

Familles - sur 20 équipements
80%

Séniors - sur 16 équipements
81.3%

Sécurité routière et délinquance

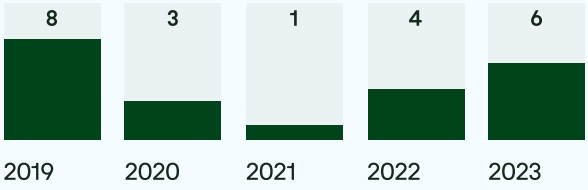
Nombre d'accidents pour 10km de voirie (2019-2023)

Barentin
1.4

Caux-Austreberthe
0.8

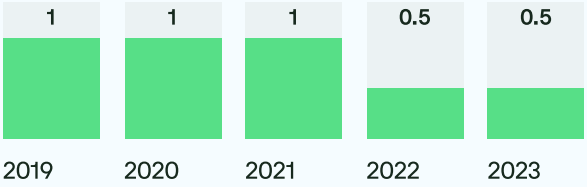
Grand territoire
1.2

Évolution du nombre d'accidents de la route par an

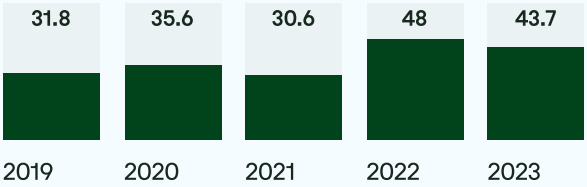


Taux de gravité des accidents de la route

Nombre de blessés graves ou tués par accident



Nombre de faits de délinquance pour 1000 habitants



Agence d'Urbanisme
de Rouen et des Boucles
de Seine et Eure

L'Agence d'urbanisme développe un socle d'observation territorial régulièrement tenu à jour, pour ses besoins d'études et de suivi des dynamiques du Grand territoire. Il s'appuie sur de nombreuses sources de données, issues de la statistique publique, diffusées en open data par différents producteurs :

Insee (Recensement de la population, Filosofi, Base Permanente des Équipements)
IGN (OCS GE, Registre Parcellaire Graphique)
Cerema (Fichiers fonciers, Portail de l'artificialisation)
Ministère de l'aménagement du territoire (Répertoire des logements locatifs sociaux, Sitadel)
Ministère de l'agriculture (Agreste Recensement agricole)
Ministère de l'éducation nationale (Effectifs scolaires)
Ministère de l'enseignement supérieur et de la recherche (Effectifs étudiants)
Ministère de l'Intérieur (Base statistique de la délinquance)
Direction de la recherche, des études, de l'évaluation et des statistiques (APL)
URSSAF (Emploi salarié privé)
France Travail (Demandeurs d'emploi)
Caisse d'Allocations Familiales (Bénéficiaires aides sociales)
ADNOV (Perval)
Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (Estimations DPE)
Vélo & Territoires (Taux de cyclabilité)
Institut national de la jeunesse et de l'éducation populaire (recensement des licences et clubs sportifs)
Observatoire Interministériel de la Sécurité Routière

Tel. : 02 35 07 04 96
Mail : contact@aurbse.org

www.aurbse.org